

 **EDIFICIO LUZ** Habitat



| Dossier informativo



NeoHabitat nace con la vocación de ser una Gestora Cooperativa de Viviendas referente en Andalucía. Contamos con equipo experimentado con más de 20 años en el sector y un gran número de viviendas gestionadas en proyectos inmobiliarios de manera integral.

Nuestra misión es gestionar proyectos inmobiliarios con una perspectiva única, ofreciendo la experiencia y profesionalidad de nuestro equipo para crear hogares innovadores que respondan a las exigencias del nuevo consumidor: más informado, exigente e involucrado en cada etapa del proceso.

**Creamos Sinergias,
Creamos Hogares**

En Neohabitat la sinergia es la esencia de nuestro enfoque. Sinergia implica cooperación, trabajar en conjunto. Por ello, no proyectamos desde la individualidad sino desde la colaboración, promoviendo conexiones entre nuestros clientes, que generan un beneficio mayor que va más allá al de la suma de las partes.





Situación de LUZ Habitat



Una de las zonas
más solicitadas de Málaga



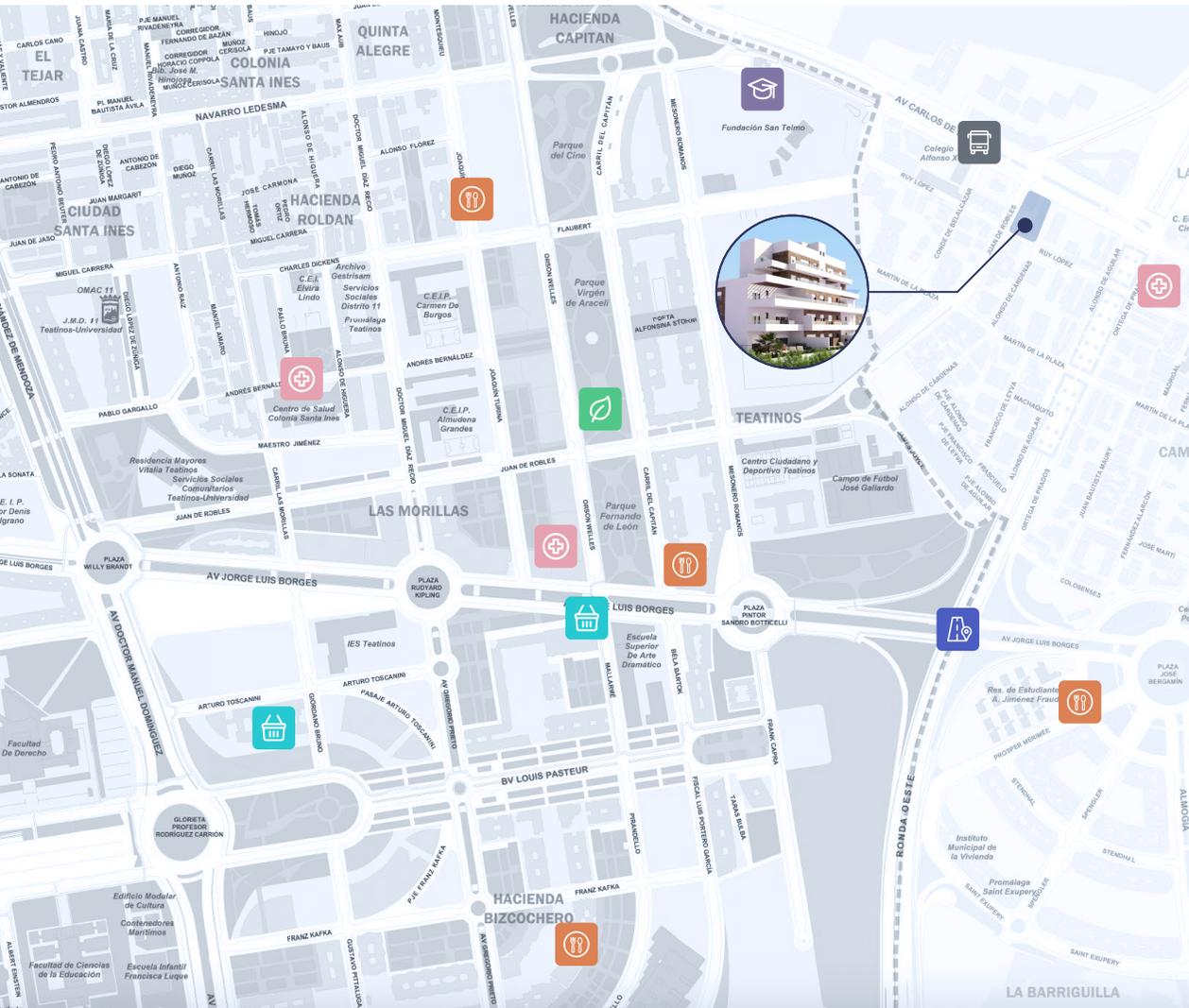
Situación de LUZ Habitat



Av. de Carlos Haya, 149
Málaga



Entorno



Junto al Barrio de Teatinos

Una de las zonas **más solicitadas** de la ciudad. Un barrio con **espíritu joven** y alegre que se ha convertido en un referente de la ciudad por su **oferta gastronómica**.

Servicios



Comercios

Diversidad de supermercados y tiendas de alimentación cercanas.



Zonas Verdes

Como el Parque del Cine, situado a escasos metros de la urbanización.



Educación

Universidad y la prestigiosa escuela de negocios: San Telmo Business School.



Sanidad

Diversas opciones de farmacias, centros de salud y hospitales cercanos.



Restaurantes

Oferta gastronómica de calidad, un referente al alza en toda la ciudad.

Comunicaciones



Autovía

Fácil acceso a la autovía MA-20 que sirve como primera circunvalación de la ciudad.



Transporte Público

Bien comunicado gracias a la red de autobuses con multitud de paradas cercanas.

Un enclave vibrante que destaca por sus equipamientos y su buena comunicación



Edificación



Viviendas pensadas para
maximizar el confort y el bienestar



Edificación



**Eficiencia energética
para que ahorres más**



Edificación



**Espacios vivos con amplias
terrazas y solarium**



Edificación



12 Viviendas

Con jardines o amplias terrazas con garaje opcional.



Solarium

Para desconectar de la rutina diaria.



Luz natural

Viviendas exteriores con doble orientación.



Vivienda



Viviendas de líneas rectas y modernas, muy luminosas,
construidas con materiales sostenibles



Vivienda



Ambientes de alta calidad,
tecnología y diseño avanzado



Vivienda



Espacios
para vivirlos



Vivienda tipo



Climatización
por aerotermia



Energéticamente
eficiente



2 Habitaciones



2 Baños



Terraza



Luz natural



Calidad
Porcelánico



Solarium



Vivienda ático



Climatización
por aerotermia



Energéticamente
eficiente



3 Habitaciones



2 Baños



Terraza



Luz natural



Calidad
Porcelánico



Solarium



Estamos aquí
para ayudarte con
tu nuevo hogar

**Contacta con nosotros
si necesitas ayuda**

luzhabitat@inmohabitania.com

Comercializa

 **Habitania** | Gestión
Inmobiliaria

Estudio de arquitectura

roblesdiazarquitectos | 
málaga marbella ayamonte



Las imágenes de este dossier son orientativas y carecen de valor contractual.



neohabitatgestion.com

Gestionamos proyectos inmobiliarios, creando hogares novedosos y adaptados a un nuevo cliente más exigente e implicado.