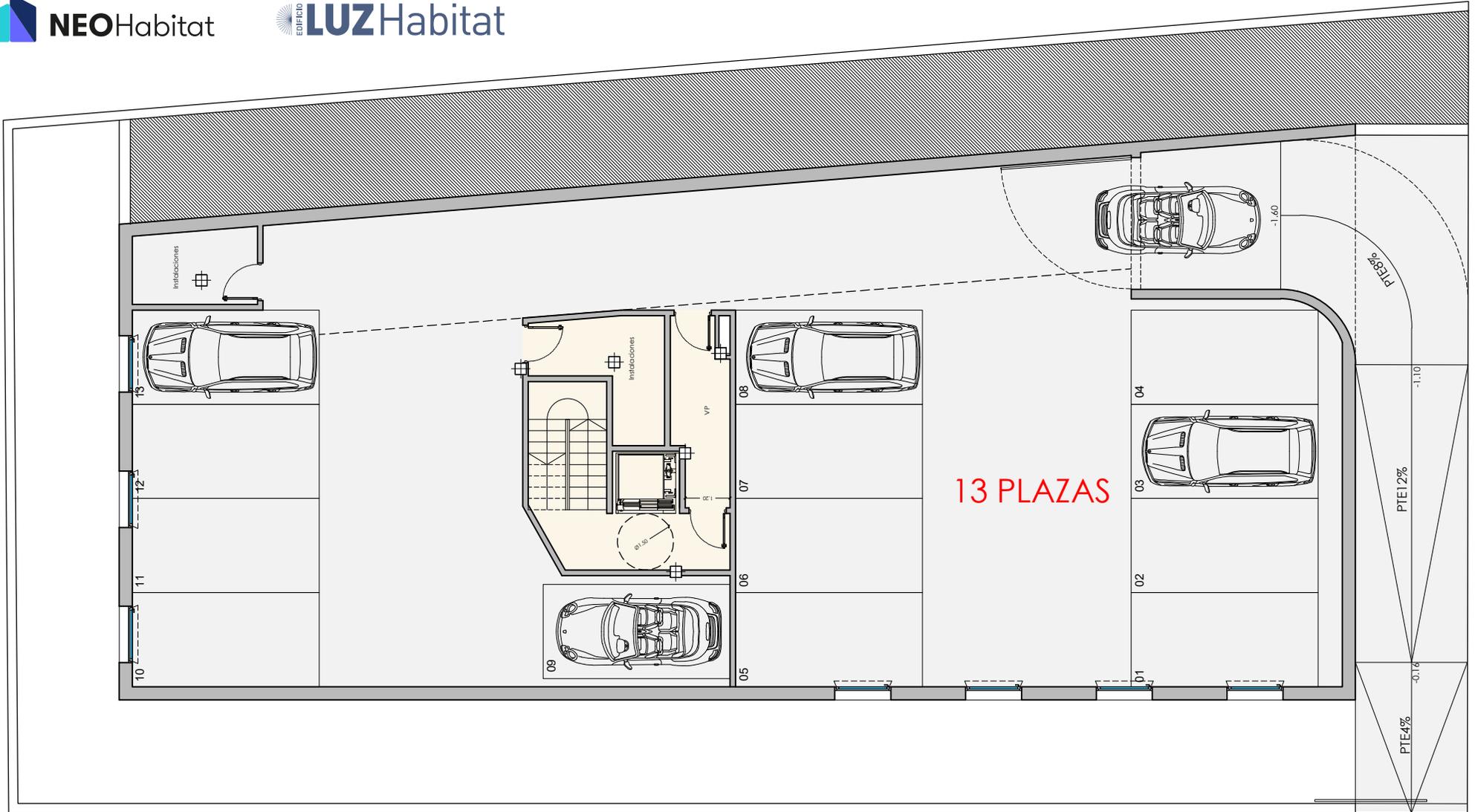


 EDIFICIO **LUZ**Habitat



| Planos y precios

-AV. CARLOS HAYA-



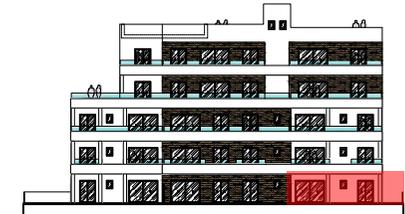
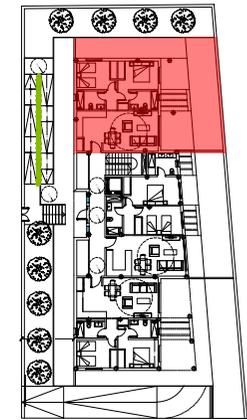
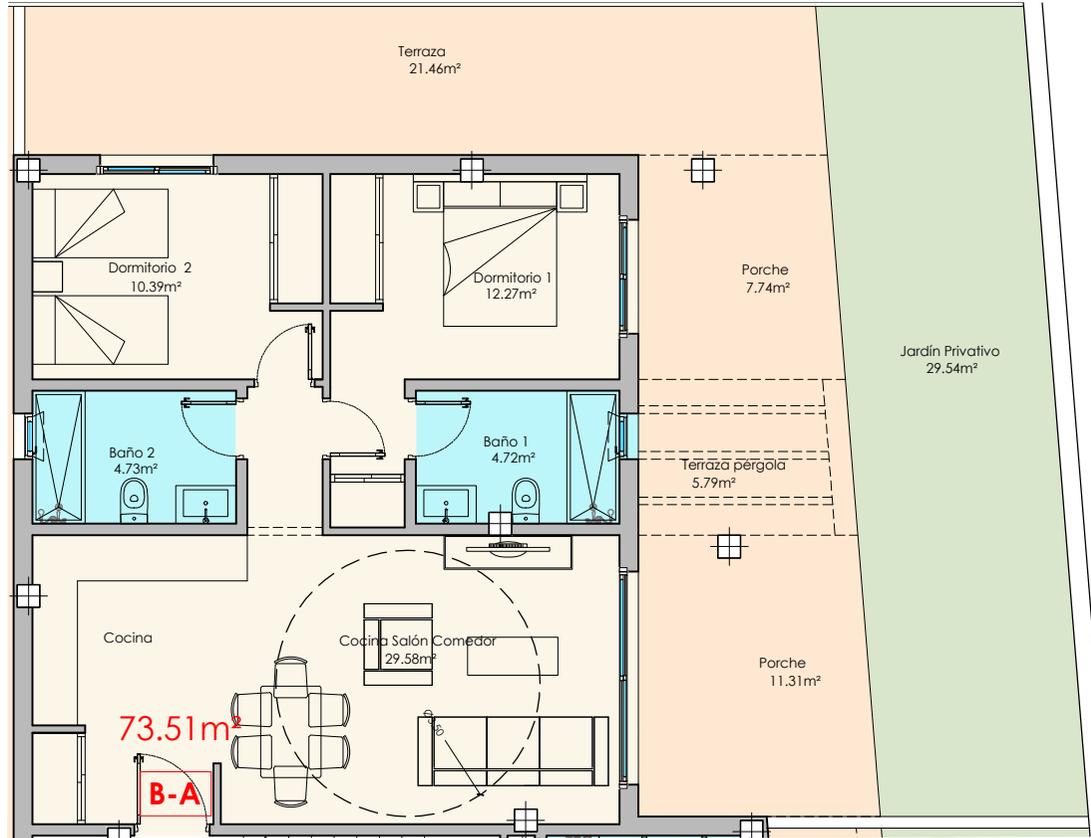
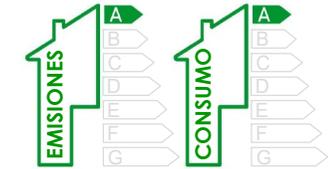
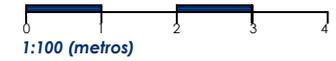
PLANTA SÓTANO



roblesdíaarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



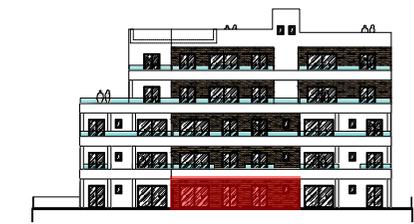
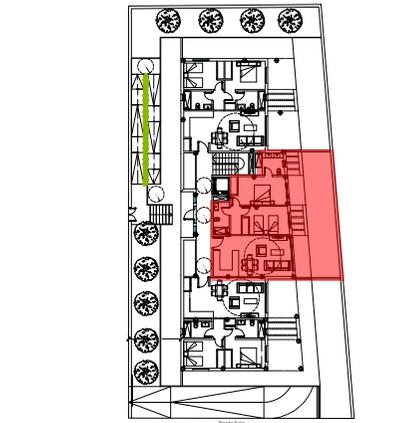
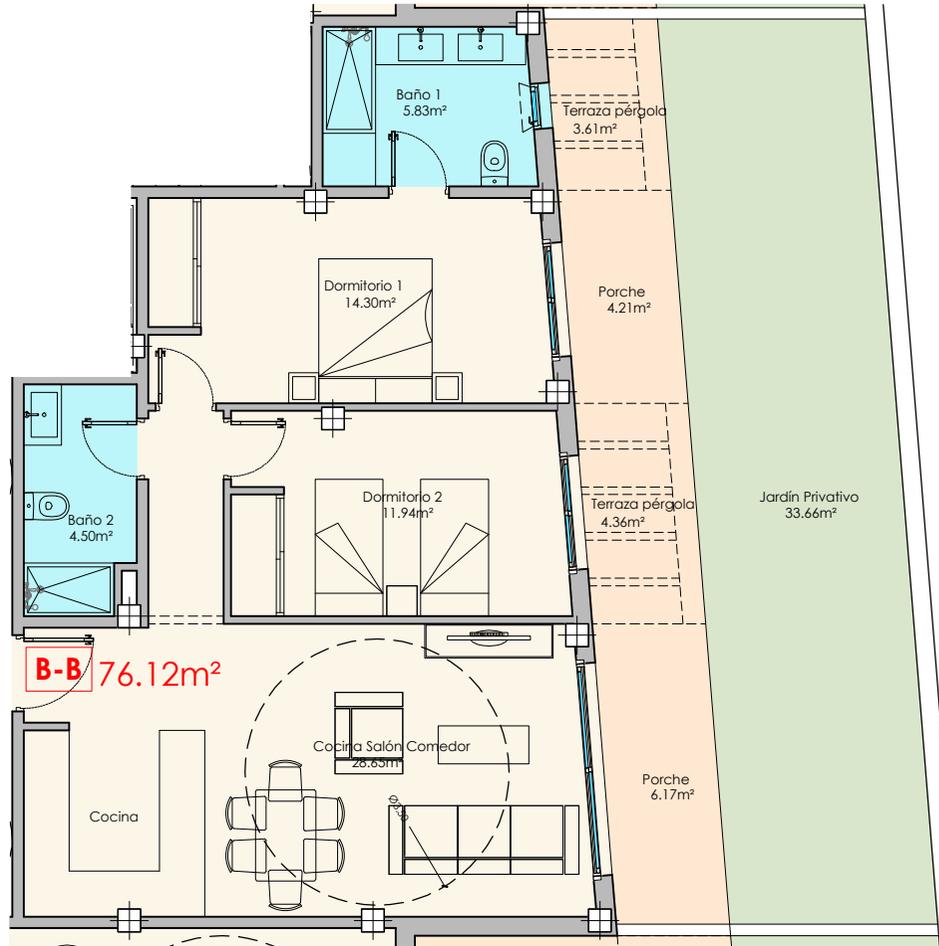
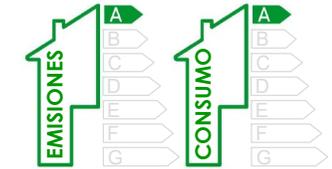
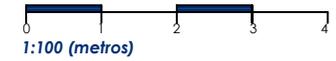
VIVIENDA B-A

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
73.51 m ²	19.05 m ²	5.79 m ²	21.46 m ²	29.54 m ²

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras."



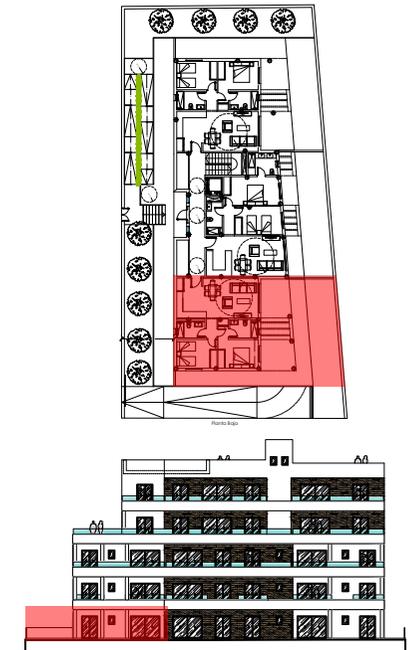
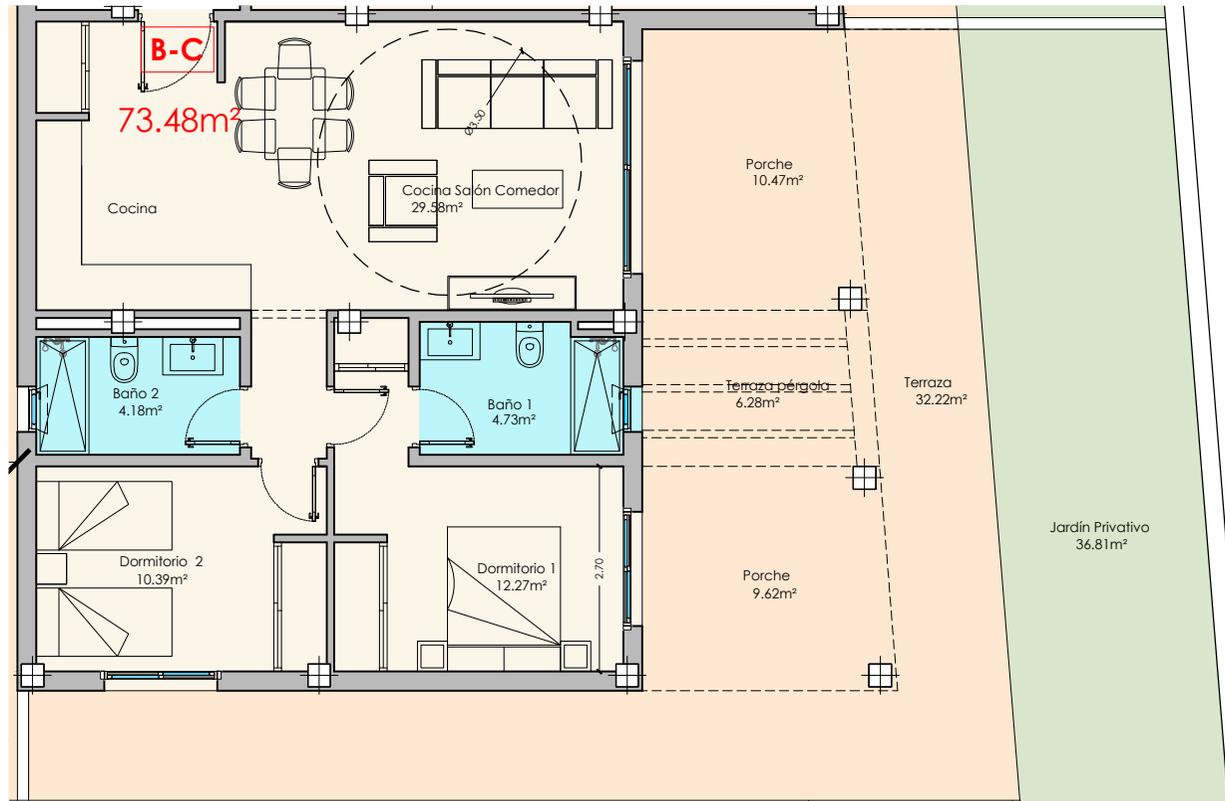
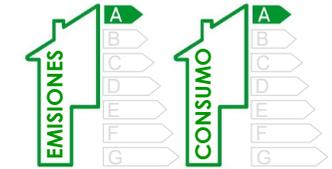
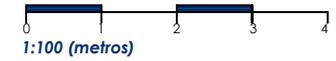
VIVIENDA B-B

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
75.29 m ²	10.38 m ²	7.97 m ²	0.00 m ²	33.66 m ²

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



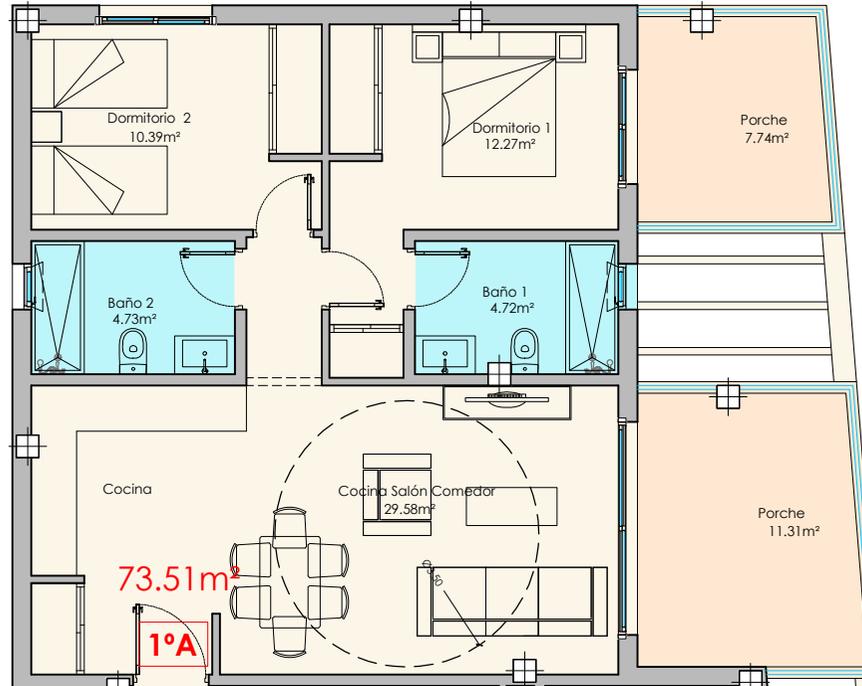
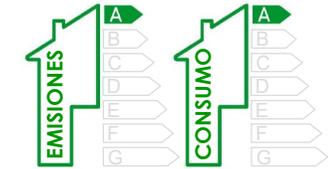
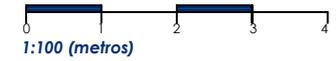
VIVIENDA B-C

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardín Privativo
73.48 m ²	20.09 m ²	6.28 m ²	32.22 m ²	36.81 m ²

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras."



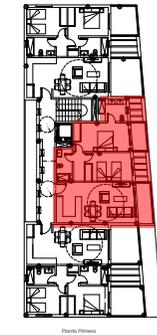
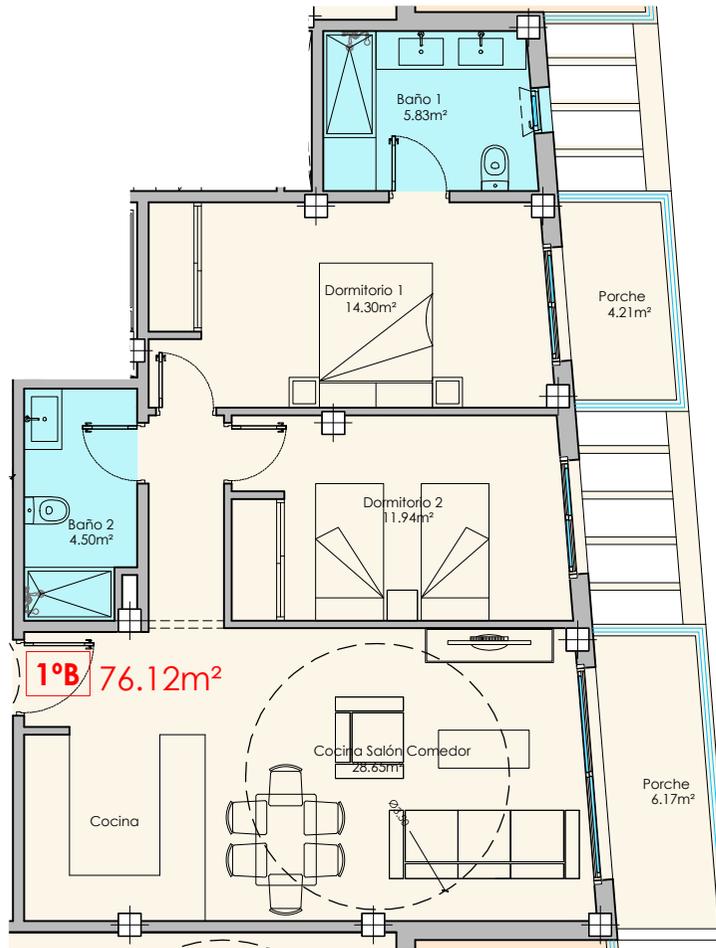
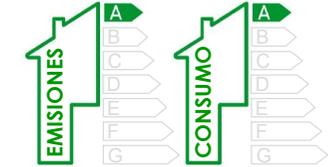
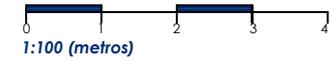
VIVIENDA 1-A

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
73.51 m ²	19.05 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²

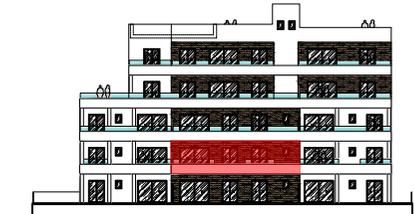
roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



Planta Planta



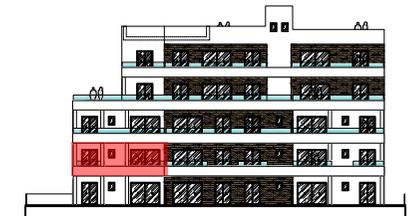
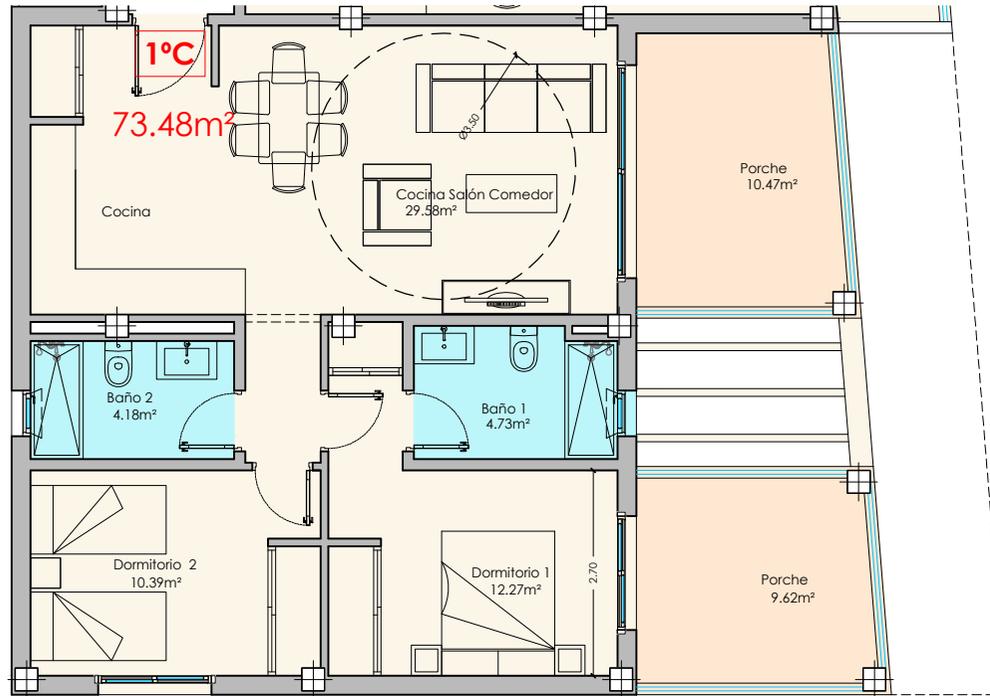
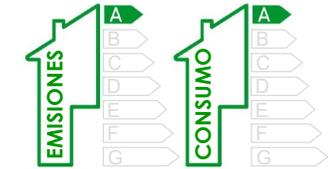
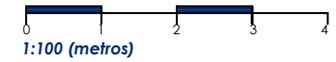
VIVIENDA 1-B

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
75.29 m ²	10.38 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²

roblesdíazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



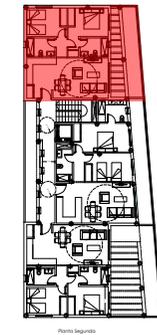
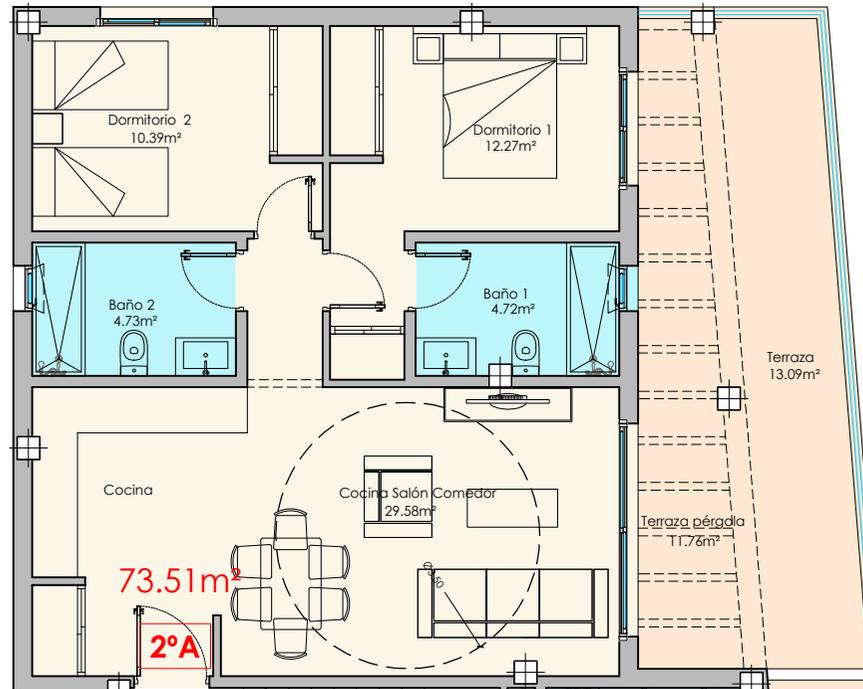
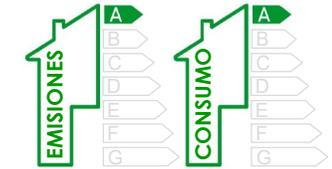
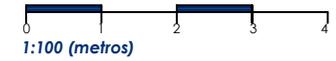
VIVIENDA 1-C

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
73.48 m ²	20.09 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²

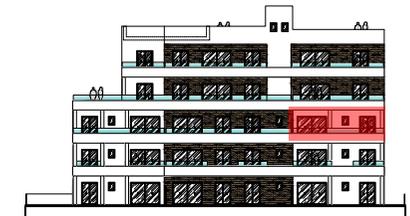
roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



Plano Segundo



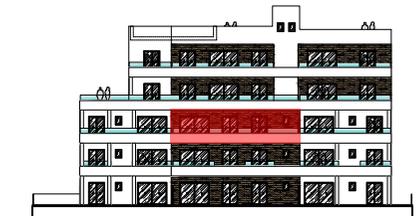
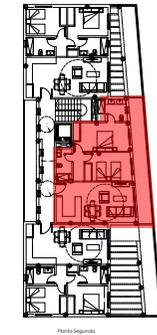
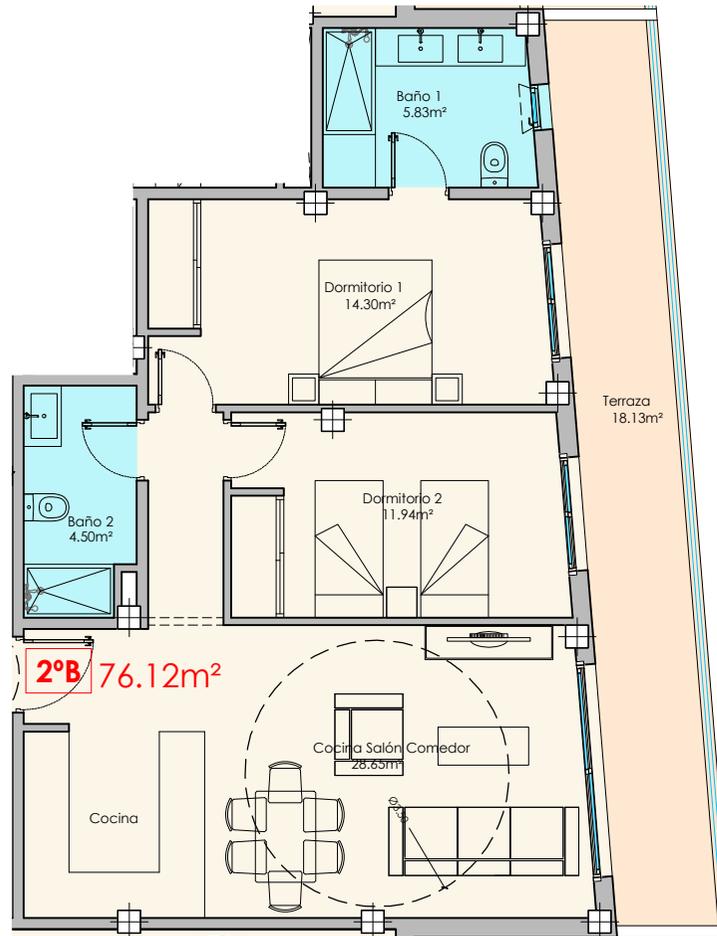
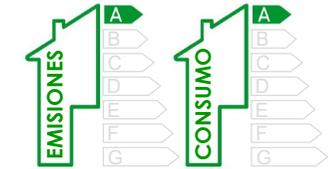
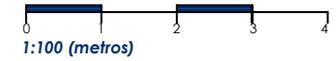
VIVIENDA 2-A

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
73.51 m ²	0.00 m ²	11.76 m ²	13.09 m ²	0.00 m ²

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



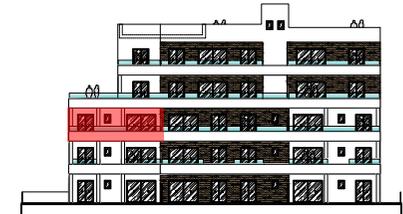
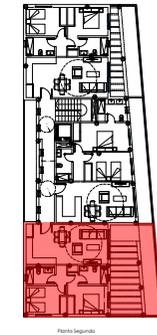
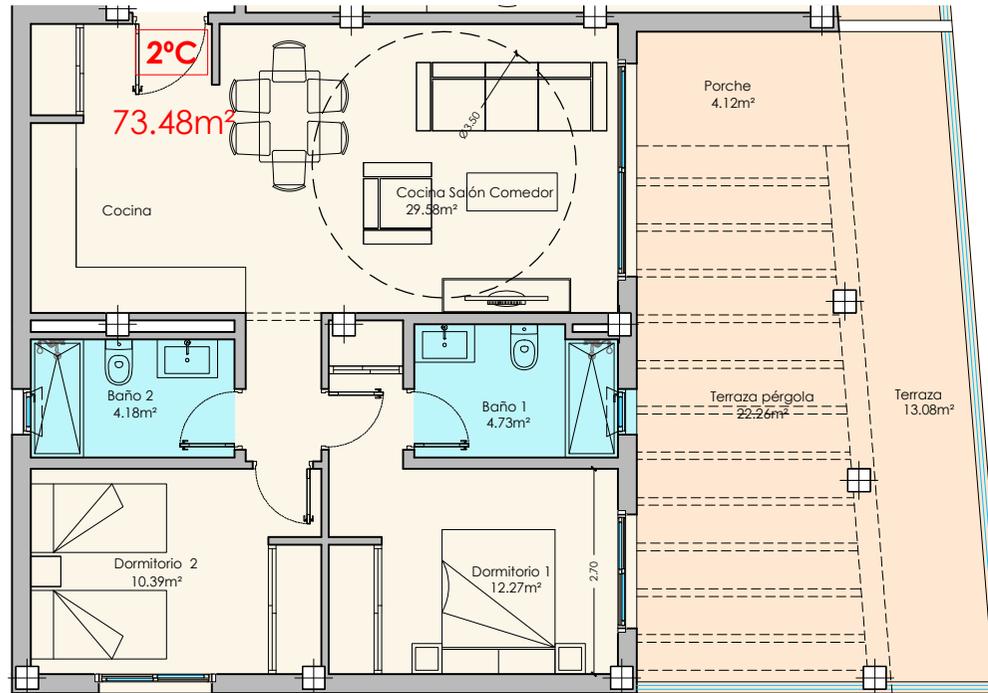
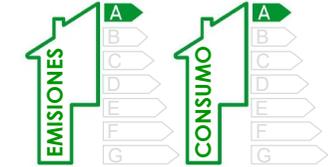
VIVIENDA 2-B

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
75.29 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²	18.13 m ²	0.00 m ²

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



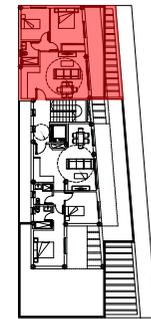
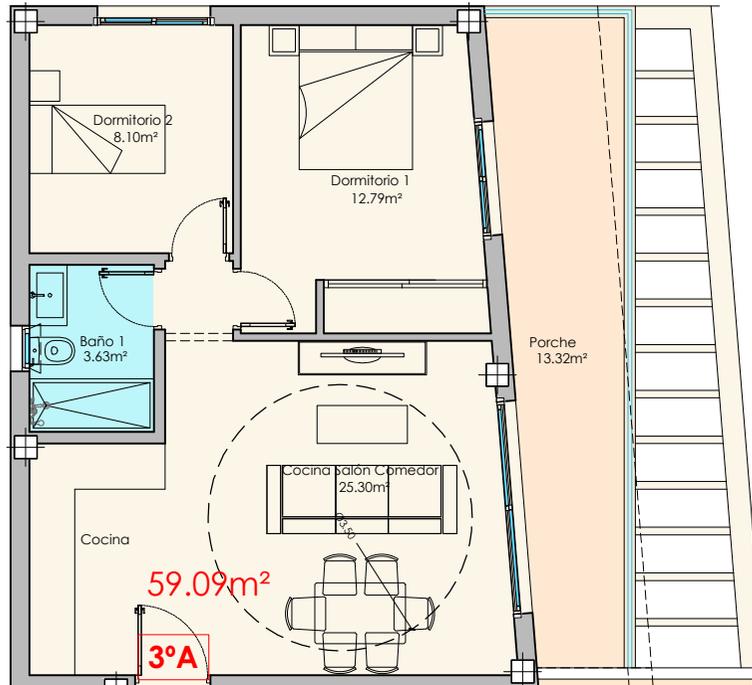
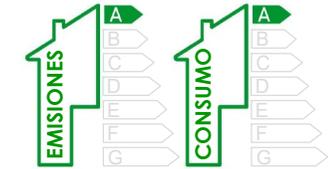
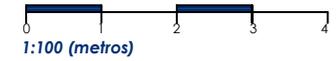
"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



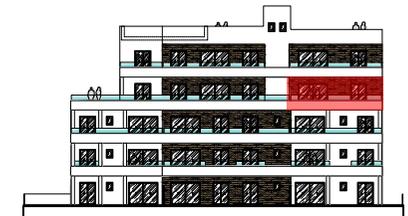
VIVIENDA 2-C

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
73.48 m ²	4.12 m ²	22.26 m ²	13.08 m ²	0.00 m ²

"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



Planta Tercera



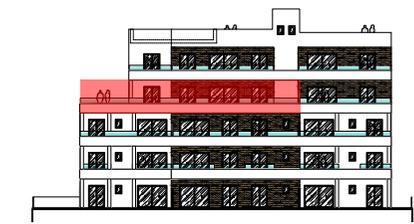
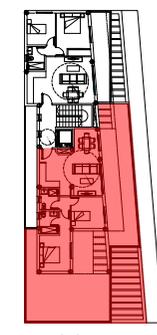
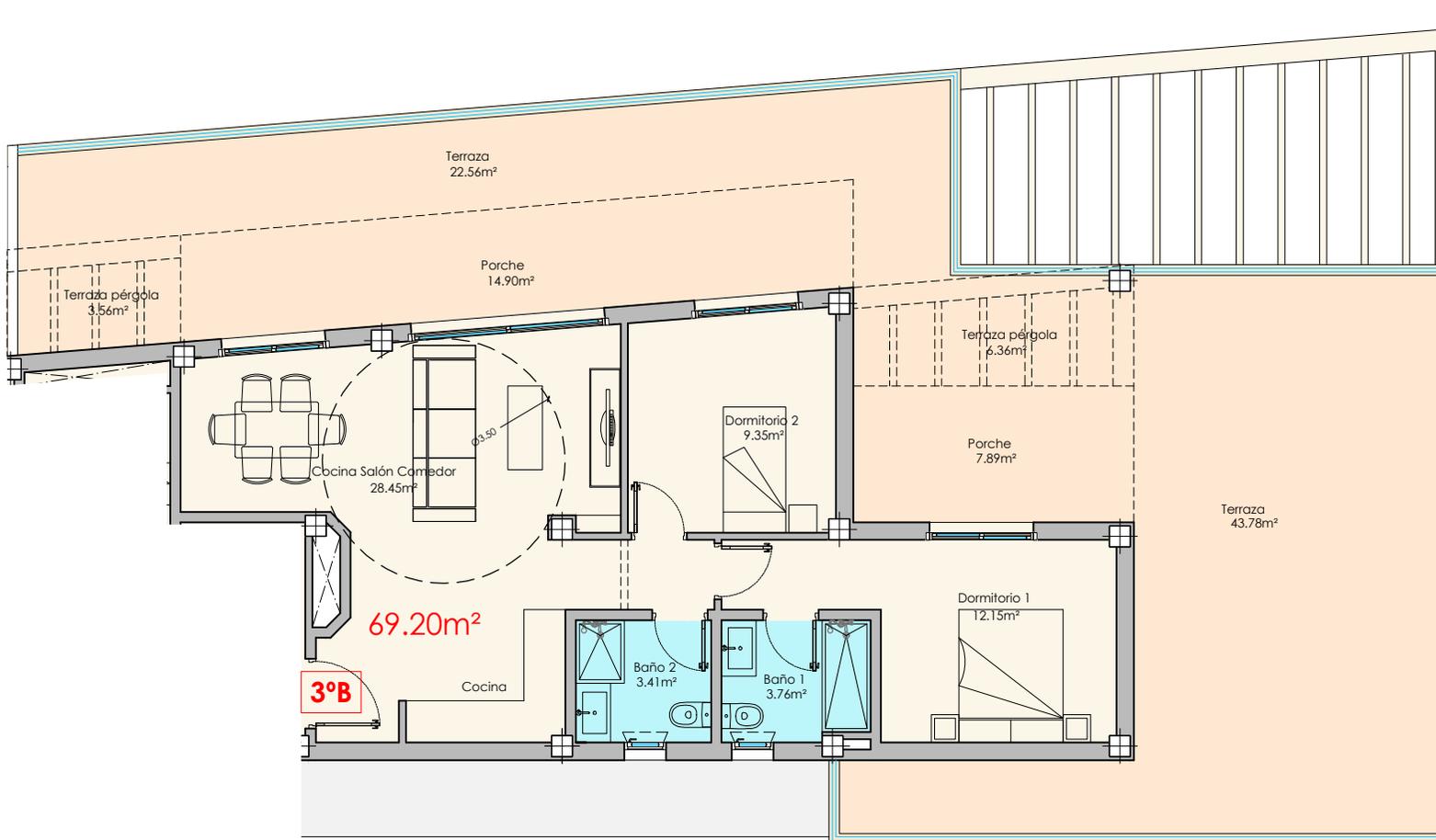
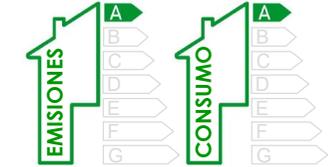
VIVIENDA 3-A

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
59.09 m ²	13.32 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte



"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".

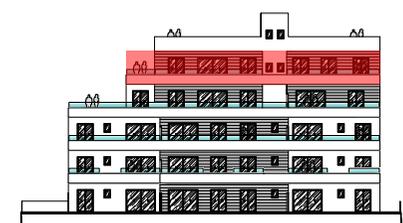
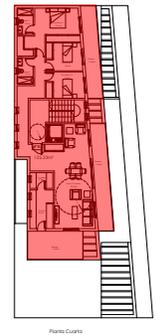
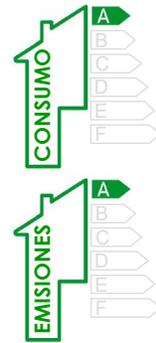
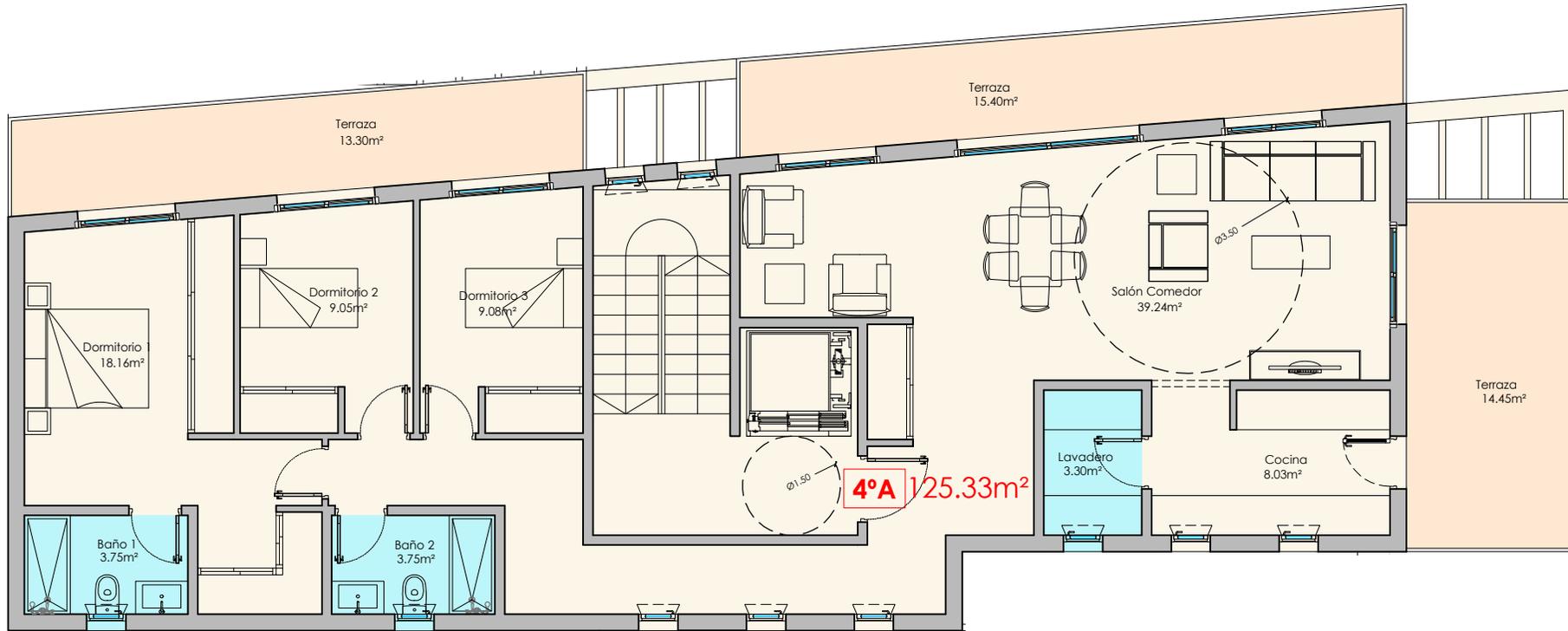
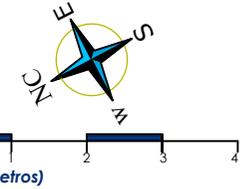


VIVIENDA 3-B

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
69.20 m ²	22.79 m ²	9.90 m ²	66.34 m ²	0.00 m ²

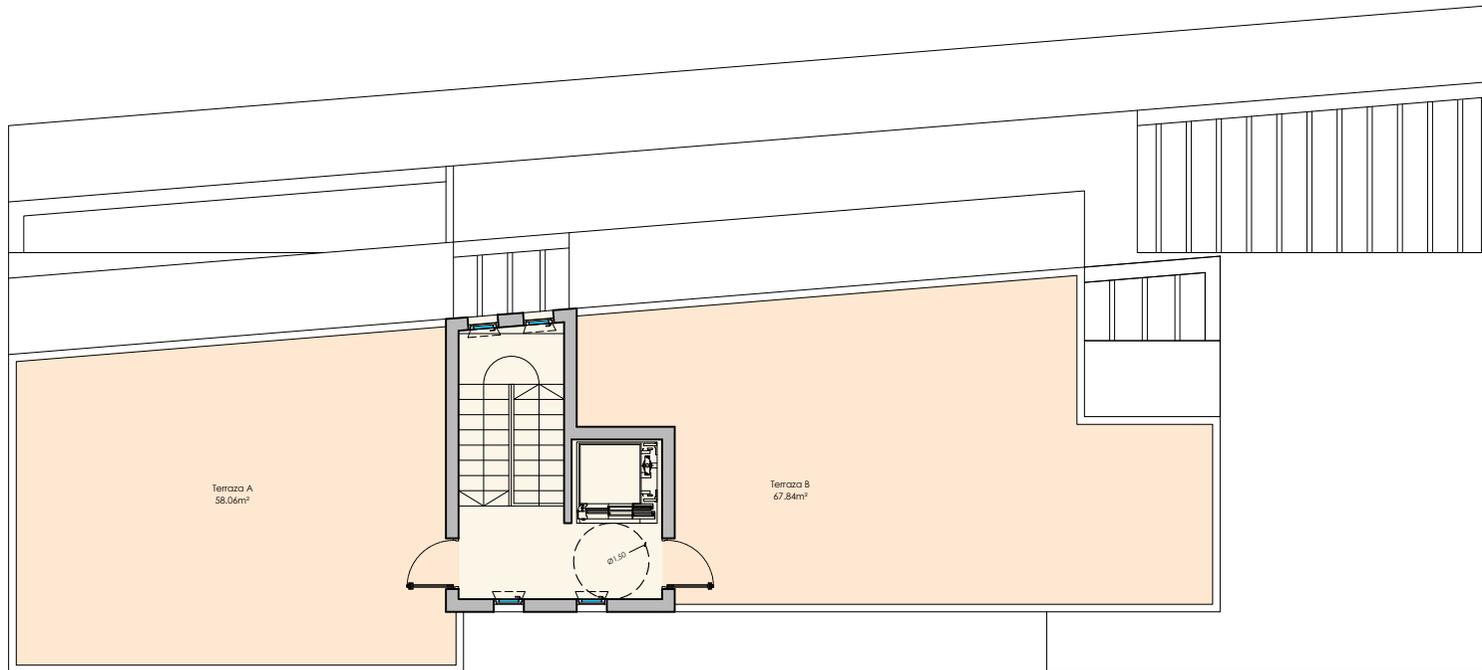
roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte

"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras."

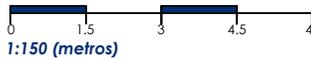


ÁTICO

Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
125.33 m ²	0.00m ²	0.00 m ²	43.15 m ²	0.00 m ²



PLANTA AZOTEA



Sup. Construida	Sup. Terraza Cubierta	Sup. Terraza Pergolada	Sup. Terraza Descubierta	Sup. Jardin Privativo
22.41 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²	125.90 m ²	0.00 m ²



roblesdiazarquitectos
 Málaga marbella ayamonte

roblesdiazarquitectos

"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, la Promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios: mobiliario en general, el incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería; son meramente ilustrativos. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras".



Tabla de precios

Vivienda	Coste estimado	Reserva	Cuota de adhesión	Cuota inicial	18 cuotas mensuales	Hipoteca
B-A	365.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	54.750,00 €	1.652,78 €	255.500,00 €
B-B	342.500,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	51.375,00 €	1.465,28 €	239.750,00 €
B-C	382.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	57.300,00 €	1.794,44 €	267.400,00 €
1º-A	316.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	47.400,00 €	1.244,44 €	221.200,00 €
1º-B	308.500,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	46.275,00 €	1.181,94 €	215.950,00 €
1º-C	317.500,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	47.625,00 €	1.256,94 €	222.250,00 €
2º-A	315.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	47.250,00 €	1.236,11 €	220.500,00 €
2º-B	306.500,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	45.975,00 €	1.165,28 €	214.550,00 €
2º-C	343.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	51.450,00 €	1.469,44 €	240.100,00 €
3º-A	256.500,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	38.475,00 €	748,61 €	179.550,00 €
3º-B	390.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	58.500,00 €	1.861,11 €	273.000,00 €
Ático	560.000,00 €	5.000,00 €	20.000,00 €	84.000,00 €	3.277,78 €	392.000,00 €

A todos los precios hay que sumarle el IVA correspondiente



Garaje
+20.000 €

Se paga conjunto con la vivienda o al contado a elección del comprador.



Estamos aquí
para ayudarte con
tu nuevo hogar

**Contacta con nosotros
si necesitas ayuda**

luzhabitat@inmohabitania.com

Comercializa



Estudio de arquitectura



Las imágenes de este dossier son orientativas y carecen de valor contractual.



neohabitatgestion.com

Gestionamos proyectos inmobiliarios, creando hogares novedosos y adaptados a un nuevo cliente más exigente e implicado.